



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 30.10.2018 № 10/2870
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об отказе в предоставлении
разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
по адресу: г. Сыктывкар, Октябрьский
проспект, 23

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения Кулакова С.А., по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Кулакову Сергею Анатольевичу в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования (отдельно стоящие объекты торговли общей площадью до 1000 кв. м) земельного участка площадью 571 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105019:105, расположенного в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), по адресу: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 23 для строительства торгового здания общей площадью до 300 кв.м в связи с тем, что в соответствии с п. 10.1, приложением Д «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» площадь земельного участка недостаточна для строительства заявленного объекта.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации



В.В. Козлов